

## **Reglement voor codetrekkingen georganiseerd door de Nationale Loterij die de speler de mogelijkheid bieden om een geldprijs te winnen die bestemd is voor investering in een woning**

### **In overeenstemming met:**

- de wet van 19 april 2002 tot rationalisering van de werking en het beheer van de Nationale Loterij, artikel 3, §1, eerste lid, gewijzigd bij de Programmawet I van 24 december 2002 en de wet van 10 januari 2010, artikel 6, §1, 1<sup>o</sup>, gewijzigd bij de Programmawet I van 24 december 2002, en artikel 11, §1, eerste lid, gewijzigd bij de Programmawet I van 24 december 2002;
- het koninklijk besluit van 21 maart 2018 houdende het reglement van de Lotto, openbare loterij georganiseerd door de Nationale Loterij, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 27 april 2025, artikel 19, §1 en 24, §1;

heeft het Directiecomité van de Nationale Loterij, in zijn vergadering van 23 april 2025, de volgende reglementaire bepalingen vastgelegd:

### **Hoofdstuk 1 – Definities**

**Artikel 1.** Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1<sup>o</sup> het koninklijk besluit van 21 maart 2018: het koninklijk besluit van 21 maart 2018 houdende het reglement van de Lotto, openbare loterij georganiseerd door de Nationale Loterij;

2<sup>o</sup> de deelnemingsregels van de Lotto van 3 mei 2023: de reglementaire bepalingen van de Nationale Loterij voor de deelnemingsregels van de Lotto, goedgekeurd door het directiecomité van de Nationale Loterij op 3 mei 2023;

3<sup>o</sup> het koninklijk besluit van 17 juli 2013: het koninklijk besluit van 17 juli 2013 houdende het reglement van de deelneming, per abonnement verbonden aan een Europese domiciliëring, aan de door de Nationale Loterij georganiseerde openbare loterijen genoemd "Lotto" en "EuroMillions";

4<sup>o</sup> deelneming in de onlinecentra: de deelnemingswijze in de onlinecentra, zoals bedoeld in artikel 1 van de deelnemingsregels van de Lotto van 3 mei 2023;

5<sup>o</sup> deelneming via het internet: de deelnemingswijze zoals bedoeld in artikel 12, eerste lid, van de deelnemingsregels van de Lotto van 3 mei 2023;

6<sup>o</sup> deelneming per abonnement verbonden aan een Europese domiciliëring: de deelnemingswijze aan de Lotto zoals bedoeld in artikel 2 van het koninklijk besluit van 17 juli 2013;

7<sup>o</sup> speler: elke fysieke persoon die gebruikmaakt van één van de deelnemingswijzen aan de Lotto, die worden bedoeld in de punten 4<sup>o</sup>, 5<sup>o</sup> en/of 6<sup>o</sup>;

8<sup>o</sup> spelticket: het spelticket dat wordt overhandigd aan de speler die gebruik heeft gemaakt van de deelnemingswijze die wordt bedoeld in punt 4<sup>o</sup>, en waarop de deelnemingsgegevens worden vermeld in overeenstemming met de deelnemingsregels aan de Lotto van 3 mei 2023;

9<sup>o</sup> Lucky Lotto Codes: elektronische codes die worden getrokken tijdens de Lotto-nummertrekking in overeenstemming met artikel 16 van het koninklijk besluit van 21 maart 2018;

10° winnaar: houder van een spelticket dat een winnende Lucky Lotto Code bevat;

11° woning: een onroerend goed gelegen in België dat voor bewoning bestemd is of bestemd kan worden en dat van nature een goed is waar een persoon gedomicilieerd kan zijn;

12° erkende tussenpersoon: elke persoon die door de Nationale Loterij erkend is voor de uitbetaling van geldprijzen, zoals bepaald in artikel 24, §1 van het koninklijk besluit van 21 maart 2018. Voor de toepassing van het huidige reglement, gaat het om een notaris of iedere andere persoon die gebruikmaakt van een derdenrekening en met wie de Nationale Loterij een samenwerkingsakkoord kan sluiten in het kader van de uitvoering van het huidige reglement;

13° gemeenschappelijke deelneming: verwijst naar de situatie waarbij meerdere personen deelnemen aan de trekking met dezelfde Lucky Lotto code(s).

## **Hoofdstuk 2 - Doel van het reglement**

**Art.2.** Dit reglement legt de voorschriften vast voor de toekenning van een of meer geldprijs(zen) om in een woning te investeren met een eenheidswaarde van 750.000 euro, die kan(kunnen) worden aangeboden aan de spelers die deelnemen aan de Lucky Lotto Code-trekkingen overeenkomstig artikel 16 van het koninklijk besluit van 21 maart 2018 volgens een frequentie die door de Nationale Loterij wordt bepaald en gecommuniceerd met alle middelen die ze nodig acht.

## **Hoofdstuk 3 - Beschrijving van de prijs**

**Art.3.** De Lucky Lotto Code-trekkingen die in artikel 2 worden bedoeld kunnen de mogelijkheid aan spelers bieden om een geldprijs met een waarde van 750.000 euro te winnen.

Onder voorbehoud van artikel 12 wordt de in het eerste lid bedoelde geldprijs enkel toegewezen op voorwaarde dat de winnaar effectief investeert in een woning.

Met "investeren in een woning" wordt voor de toepassing van onderhavig reglement hoofdzakelijk de uitvoering bedoeld van een verrichting die te maken heeft met:

- de bouw van een nieuwe woning, inclusief in voorkomend geval de aankoop van een stuk grond;
- de renovatie en/of verfraaiingswerken aan een bestaande woning;
- de aankoop van een woning;
- de aflossing van een hypothecair krediet op een bestaande woning.

Alle kosten, honoraria, rechten en belastingen die de winnaar verschuldigd is in het kader van deze investering zijn exclusief voor zijn rekening. Ze mogen gefinancierd worden door de in artikel 3, eerste lid bedoelde geldprijs.

## **Hoofdstuk 4 - Voorschriften voor de overhandiging van de prijs**

**Art.4.** De Nationale Loterij doet een beroep op een erkende tussenpersoon om de winnaar het in artikel 3, eerste lid bedoelde bedrag van 750.000 euro te overhandigen. Deze tussenpersoon kan door de winnaar worden aangewezen met instemming van de Nationale Loterij volgens de voorschriften die vooraf tussen hen zijn overeengekomen.

**Art.5.** In geval van deelname in een onlinecentrum moet de winnaar van de in artikel 3, leden 1 en 2 bedoelde prijs, op straffe van uitsluiting, zijn spelticket op het hoofdkantoor van de Nationale Loterij aanbieden binnen een termijn van 20 weken vanaf de dag van de trekking. Enkel het originele exemplaar van het spelticket is geldig. Elke kopie ervan, door middel van eender welk procedé, is nietig.

Bij de voorlegging van het in het eerste lid bedoelde spelticket zal de houder:

1° alle informatie over de voorwaarden en de voorschriften rond de toewijzing van zijn prijs krijgen;

2° verplicht zijn geboortedatum, zijn naam en voornaam opgeven aan de hand van een identiteitskaart of elk ander officieel identiteitsdocument, alsook zijn adres en in voorkomend geval de gegevens van de in artikel 4, eerste lid bedoelde erkende tussenpersoon. Deze gegevens moeten de Nationale Loterij in staat stellen om de winnaar en/of de erkende tussenpersoon te contacteren indien nodig.

**Art.6.** In geval van deelname via het internet of per abonnement verbonden aan een bankdomiciliëring kan de Nationale Loterij de winnaar van de in artikel 3, leden 1 en 2 bedoelde prijs per telefoon of per e-mail contacteren, of via elk ander nuttig geacht communicatiemiddel. Elke winnaar moet zich in de hoofdzetel van de Nationale Loterij aanmelden volgens de door de Nationale Loterij bepaalde voorschriften en krijgt daar alle informatie met betrekking tot de voorwaarden waaronder en de manier waarop de geldprijs kan worden toegewezen.

De winnaar is verplicht om zijn geboortedatum, zijn naam en voornaam aan de hand van een identiteitskaart of elk ander officieel identiteitsdocument op te geven, alsook zijn adres en in voorkomend geval de gegevens van de in artikel 4, eerste lid erkende tussenpersoon. Deze gegevens moeten de Nationale Loterij in staat stellen om de winnaar en/of de erkende tussenpersoon te contacteren indien nodig.

**Art.7.** Onder voorbehoud van artikel 12 wordt het in artikel 3, eerste lid bedoelde bedrag van 750.000 euro in één keer betaald door de Nationale Loterij aan de in artikel 4, eerste lid bedoelde erkende tussenpersoon op diens derdenrekening.

**Art.8.** Wanneer de winnaar de in artikel 3, eerste lid bedoelde winst investeert in een woning, betaalt de in artikel 4, eerste lid bedoelde erkende tussenpersoon hem het bedrag van 750.000 euro uit in één keer of in opeenvolgende schijven naarmate ze nodig zijn voor de investering in kwestie.

Wanneer hij vraagt om een deel van of zijn volledige in artikel 3, eerste lid bedoelde geldprijs uit te betalen, moet de winnaar de in artikel 4, eerste lid bedoelde erkende tussenpersoon voorafgaandelijk alle informatie, documenten en nodige stukken bezorgen ter bewijs van de echtheid en de omvang van zijn investering, zoals bedoeld in artikel 3, lid 2.

In afwijking van het eerste lid, indien de voorziene investering bedoeld in artikel 3, leden 1 en 2, een notariële akte vereist, kunnen de overeenkomstige notariële tarieven door de notaris worden voorafgenomen van het saldo op de derdenrekening.

**Art.9.** Als de winnaar de in artikel 3, eerste lid bedoelde geldprijs van 750.000 euro niet volledig heeft gspendeerd binnen een periode van drie jaar te tellen vanaf de dag van de trekking van het spelticket met de winnende Lucky Lotto code, moet de in artikel 4, eerste lid bedoelde erkende tussenpersoon hem het saldo uitbetalen bij het verstrijken van die termijn. De interesten over het bedrag van 750.000 euro dat op de derdenrekening van de notaris is gestort, komt ook toe aan de houder van het winnende lot.

Als de investering hoger is dan 750.000 euro, is het verschil ten laste van de winnaar.

## **Hoofdstuk 5 - Bekendmaking**

**Art.10.** Door het aanvaarden van de geldprijs bedoeld in artikel 3, leden 1 en 2, stemt de winnaar in met een bepaalde vorm van communicatie.

De Nationale Loterij moet de winnaar informeren over de verschillende mogelijkheden van deze communicatie waarvoor de winnaar expliciet zijn toestemming geeft tenzij het gaat om gegevens die al in het bezit zijn van de Nationale Loterij.

## **Hoofdstuk 6 - Algemeen**

**Art.11.** Onder voorbehoud van rechterlijk beroep en ongeacht wie een gemeenschappelijke deelneming organiseert, komt de Nationale Loterij op geen enkele manier tussenbeide in geschillen die kunnen ontstaan tussen de leden van de groep noch tussen de leden van de groep en de organisator.

**Art.12.** In afwijking van artikel 3, lid 2 en van artikel 4, eerste lid kan de Nationale Loterij naar eigen goeddunken besluiten het totale in artikel 3, leden 1 en 2 bedoelde bedrag van 750.000 euro rechtstreeks aan de winnaar uit te betalen als de in artikel 3, eerste lid bedoelde prijs niet volgens de voorwaarden van onderhavig reglement kan worden overhandigd.

**Art.13.** Indien de winnaar het voorwerp uitmaakt van een inbeslagname, een collectieve schuldregeling of een andere soortgelijke procedure, is de Nationale Loterij verplicht zich te houden aan de toepasselijke wetgeving op dit gebied en, indien nodig, af te wijken van de bepalingen van onderhavig reglement.

**Art.14.** Dit reglement treedt in werking op 1 mei 2025.

Brussel, 23/04/2025

Het Directiecomité van de Nationale Loterij